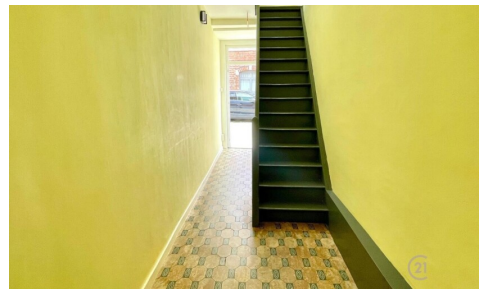
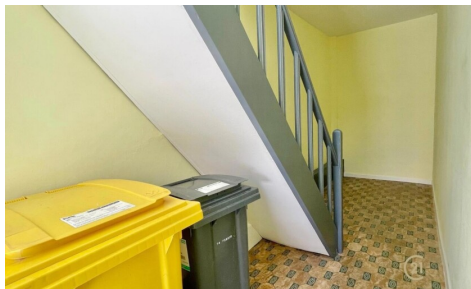


TE HUUR - STUDIO

Nonnenstraat 8, 2300 Turnhout

€ 585

Ref. 3030 AK



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 57m²
Buurt: centraal

EPC: 486kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Gezellige studio met terras in hartje Turnhout

BEZOEKEN WORDEN ENKEL VOORZIEN NA ONTVANGST VAN VOLLEDIG INGEVULDE INFORMATIEFICHE VOOR KANDIDAATHUURDERS DIE U VERKRIJGT NA AANVRAAG VIA HET ZOEKERTJE OP DE IMMO SITE OF mail ons op info@echovastgoed.be

In een rustige straat in het centrum van Turnhout bevindt zich deze charmante studio. De studio beschikt over een aparte, ruime inkomhal waar voldoende plaats is om bijvoorbeeld een fiets te stallen, wat zorgt voor extra comfort en praktisch gebruiksgemak.

Vanuit de inkomhal stap je binnen in de gezellige leefruimte met een open keuken. Deze keuken is voorzien van de nodige toestellen en voorzieningen voor dagelijks gebruik en sluit naadloos aan op de rest van de ruimte. De slaapkamer bevindt zich naast de leefruimte en is gedeeltelijk afgescheiden door een muur, waardoor er toch een gevoel van privacy ontstaat zonder het open karakter van de studio te verliezen.

De badkamer is volledig apart en uitgerust met een douche en toilet. Achteraan de studio bevindt zich een zonnig terras, ideaal om te genieten van de buitenlucht, een rustig moment of een koffiepauze.

Deze instapklare studio is perfect voor wie op zoek is naar een aangename woonplek op wandelafstand van winkels, openbaar vervoer en het stadsleven, maar toch in een rustige straat wil wonen.

FINANCIEEL

Prijs: € 585,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 57,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1
Gevelbreedte: 5,60 m
Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 486
EPC code: 20250203-0003519207-RES-1
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout of pvc
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Centraal, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

Verwarming: Individueel

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee